

ОТЧЕТ

**Управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Гагарина, д. 37
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2023 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			5		
Кол-во подъездов			4		
Кол-во квартир			80		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 562,80		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 562,80		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД		Тариф, руб./кв.м 01.01.2023	Тариф, руб./кв.м 01.07.2023	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	Работы по уборке придомовой территории	4,23	6,35	226 166,54	226 166,54
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,55	2,65	111 159,36	111 159,36	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,01	8,01	342 456,34	220 099,81	
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			12 660,42		
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,70	9,05	379 438,20	379 438,20	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,52	2,62	109 876,75	109 876,75	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	3 847,82	3 847,82	
Работы по управлению МКД	6,01	6,25	262 079,57	262 079,57	

